



DECRET

Iniciat l'expedient d'aprovació, mitjançant Provisió d'Alcaldia de data 14 de maig de 2013, del projecte de reparcel·lació en la modalitat de compensació del subsector 2 del Pla Parcial 3 "L'Esquerda", elaborat per l'arquitecte Samuel Molist Forcada i l'advocat Joan Noguera Oller i presentat per Joan Bas Portet, actuant com a president de la Junta de Compensació del Subsector 2 del Pla Parcial número 3 l'Esquerda de Roda de Ter.

Vista la documentació que l'acompanya.

Vist l'informe de secretaria-intervenció sobre la normativa aplicable i el procediment a seguir.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal.

De conformitat amb allò que disposen els articles 124 a 128 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i els articles 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local i 53.1.s) del Decret legislatiu 2/2002, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

És per això que, en virtut del que s'ha exposat més amunt i en execució de les atribucions que tinc legalment conferides,

RESOLC:

PRIMER. Aprovar inicialment el projecte de reparcel·lació en la modalitat de compensació del subsector 2 del Pla Parcial 3 "L'Esquerda", presentat per la Junta de Compensació del Subsector 2 del Pla Parcial número 3 l'Esquerda de Roda de Ter.

SEGON. Sotmetre el projecte a informació pública per termini d'un mes mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, a la web municipal, en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en un dels diaris de més divulgació, tot concedint audiència als interessats amb citació personal, per tal que presentin al·legacions.

TERCER. Recordar, per a coneixement general, que l'inici de l'expedient de reparcel·lació comporta la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació i edificació en l'àmbit del subsector 2 del Pla Parcial 3 "L'Esquerda", fins que sigui ferm en via administrativa l'acord aprovatori de la reparcel·lació, tal i com estableix l'article 125.2 del TRLUC.

Així ho mana l'alcalde i signa en presència meva, la secretària, que en dono fe.

Roda de Ter, 2 de setembre de 2013

L'alcalde

Jordi Serra i Macià

La secretària-interventora

Montserrat Tintó Gimbernà